ДОГОВОР

предоставления в безвозмездное пользование нежилого помещения, оборудования и инвентаря для оказания медицинских услуг.

п.Серебрянский Лужского района от___ _____2013г.
Ленинградской области

Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 25», далее именуемое «Ссудодатель», в лице заведующего МДОУ Тарасовой Натальи Геннадьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны и муниципальное учреждение здравоохранения «Лужская центральная районная больница», в лице и.о.главного врача Чуприна Николая Степановича, действующего на основании Устава, далее именуемое «Ссудополучатель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование нежилые помещения медицинского кабинета, оборудование и инвентарь (далее по тексту - Имущество).

1.2. Ссудодатель предоставляет медицинский кабинет, расположенный в здании Ссудодателя, соответствующий государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам, предъявляемым к помещениям для осуществления медицинской деятельности в образовательных учреждениях.

1.3. Общая площадь предоставляемого нежилого помещения: 18,8 кв.м. (по плану 1 этажа комнаты № 8,10,11) согласно выкипировке плана помещений медицинского кабинета, изложенной в Приложении № 1, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора, расположенного в здании по адресу: Ленинградская обл.,Лужский район,поселок Серебрянский, согласно техническому паспорту от 07.05.2008г. № 16-15-30. Ссудодатель обязуется предоставить медицинское оборудование со всеми его принадлежностями и относящимися к нему документами (инструкции по использованию, техническим паспортом и т.п.) и прочее имущество, согласно перечню, изложенному в Приложении № 2, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.4. Имущество предоставляется для оказания медицинского обслуживания обучающихся.

1.5. Срок действия договора: 5 лет с даты подписания.

2. ПРАВА СТОРОН

2.1. Ссудодатель имеет право:

2.1.1. Осуществлять проверки сохранности и использования по целевому назначению имущества, переданного по настоящему Договору Ссудополучателю, в любое время без предварительного уведомления последнего.

2.2. Ссудополучатель имеет право:

2.2.1. Пользоваться предоставленным ему имуществом в соответствии с условиями настоящего Договора и нормами действующего законодательства.

2.3. Стороны имеют право расторгнуть настоящий Договор по основаниям и в порядке, предусмотренным законом и настоящим Договором.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Ссудодатель обязан:

3.1.1. Предоставить Ссудополучателю имущество в безвозмездное пользование в течение 10 дней после подписания настоящего Договора по акту приёма-передачи (Приложение № 3), который составляется и подписывается Ссудодателем и Ссудополучателем в трёх экземплярах и должен содержать сведения о техническом состоянии имущества на

момент их передачи.

3.1.2. Осуществлять контроль за использованием имущества, указанного в пункте 3.1.1. настоящего Договора, по назначению.

3.1.3. Устранять выявленные контролирующими органами недостатки по соответствию помещения санитарным правилам и противопожарным требованиям.

3.1.4. В случае прекращения Договора на любых законных основаниях, в течение 10 дней после прекращения действия Договора принять имущество от Ссудополучателя по акту приема-передачи.

3.1.5. Производить за свой счет капитальный ремонт.

3.1.6. В случае изменения санитарных требований к оснащенности медицинских кабинетов образовательных учреждений обеспечить исполнение новых требований.

3.2. Ссудополучатель обязан:

3.2.1. Обеспечить сохранность и эксплуатацию имущества в соответствии с установленными техническими требованиями.

3.2.2. Не передавать имущество третьим лицам.

3.2.3. Обеспечить представителям Ссудодателя по первому требованию беспрепятственный доступ к имуществу для его осмотра и проверки соблюдения условий настоящего Договора.

3.2.4. При намерении отказаться от исполнения Договора и вернуть имущество, письменно известить об этом намерении Ссудодателя не позднее, чем за один месяц до предстоящего расторжения Договора.

3.2.5. В случае прекращения Договора на любых законных основаниях, вернуть имущество в том состоянии, в каком он его получил, с учетом нормального износа или в состоянии, обусловленном Договором.

3.2.6. При своей реорганизации, изменении юридических и банковских реквизитов в 10-дневный срок письменно сообщить Ссудодателю о произошедших изменениях.

3.2.7. Обеспечить утилизацию медицинских отходов класса «Б» в соответствии с СанПиН 2.1.7.2790-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами».

3.2.8. Согласовывать с Ссудодателем планы и режимы работы медицинского персонала.

3.2.9. Обеспечить Ссудодателя медицинским персоналом в соответствии с квалификационными требованиями и штатным расписанием.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Ответственность сторон при нарушении условий Договора определяется Гражданским кодексом РФ.

4.2. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, подлежат разрешению в претензионном порядке. Сторона, получившая письменную претензию, должна рассмотреть ее и ответить письменно в течение 10 дней с момента получения претензии.

4.3. При невозможности разрешения спора в претензионном порядке или отсутствия ответа на претензию, спор передается на рассмотрение в арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. В случае реорганизации или ликвидации Ссудодателя либо Ссудополучателя права и обязанности по Договору переходят к юридическому лицу, являющемуся правопреемником.

6. УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ, ПРЕКРАЩЕНИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ ДОГОВОРА

6.1. Договор подлежит досрочному расторжению, а Ссудополучатель - принудительному возврату имущества в 3-х (трех) дневный срок, в следующих случаях:

6.1.1. использования Ссудополучателем помещения и/или имущества, в целом или частично, с нарушением условий, оговоренных настоящим Договором.

6.1.2. Ссудополучатель умышленно или по неосторожности существенно ухудшает состояние полученного помещения и/или имущества.

6.1.3. нарушение Ссудополучателем п. 1.2. настоящего Договора.

6.2. Вносимые в Договор изменения и дополнения рассматриваются сторонами и оформляются дополнительными соглашениями.

6.3. Договор подлежит расторжению в случае изменения учредителя Ссудодателя или Ссудополучателя.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Договор составлен в трёх экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (по одному из сторон, третий экземпляр для администрации Лужского муниципального района).

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

8.1.Ссудодатель:Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 25»
Адрес:188284,Ленинградская область, Лужский район, поселок Серебрянский
Тел. (81372)5-94-50
ИНН 4710026018
КПП 471001001
ОГРН 1034701558407
Директор Тарасова Н.Г.
М.П.

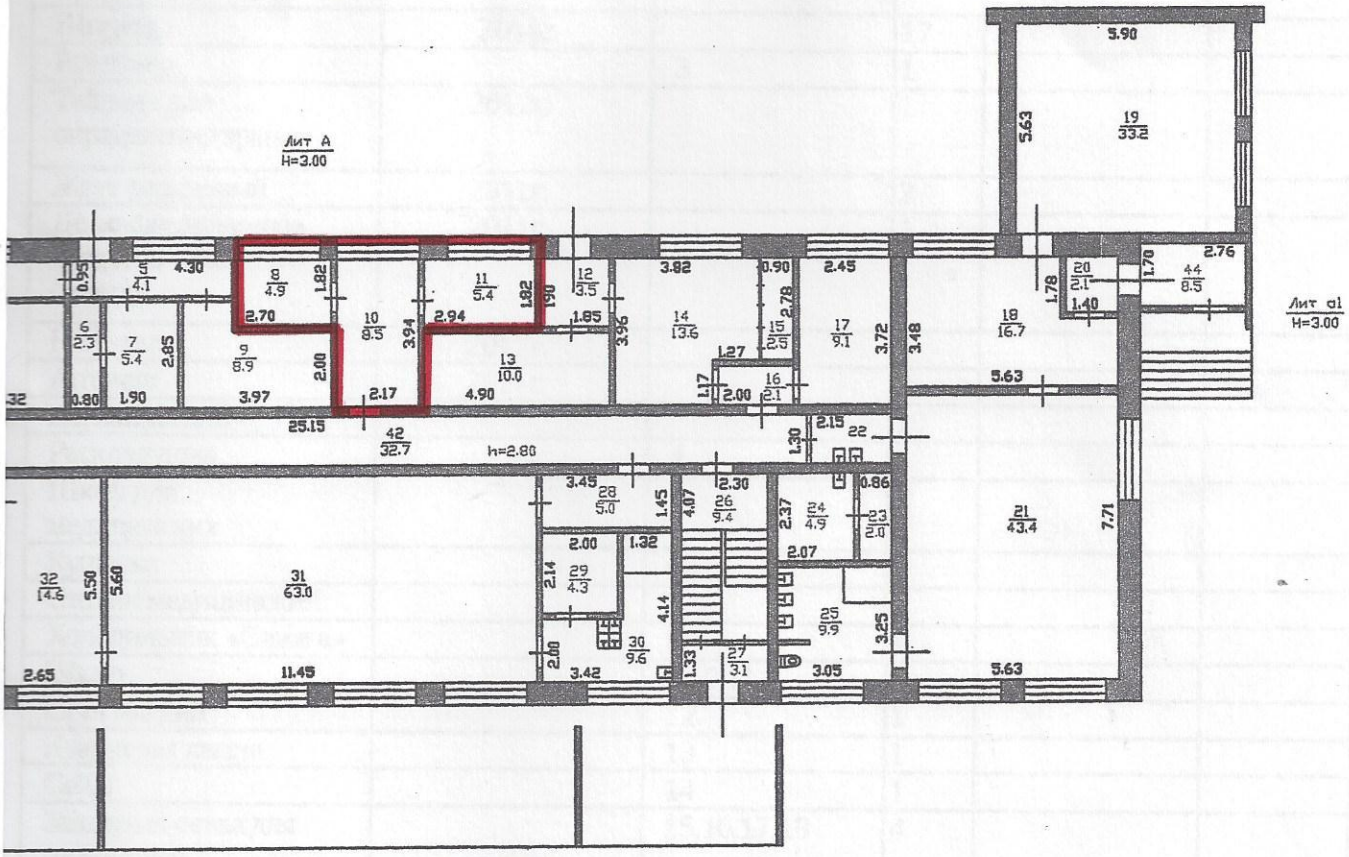
8.2. Ссудополучатель: Муниципальное учреждение здравоохранения «Лужская центральная районная больница»
Адрес: 188230, Ленинградская обл., г. Луга, Ленинградское шоссе, д. 7, тел. (81372) 22773
ИНН 4710001670
КПП 471001001
ОГРН 1034701558781
и.о.главного врача Н.С.Чуприна
М.П.

Приложение №1 к Договору
предоставления в безвозмездное
пользование нежилого помещения,
оборудования и инвентаря для
оказания медицинских услуг

Выкипировка помещений медицинского блока и площадь каждого помещения.

№ помещения	Помещение медицинского кабинета	Площадь
10	медицинский кабинет	8,5 м²
11	изолятор	5,4 м²
8	процедурный кабинет	4,9 м²

1 ЭТАЖ



РФ 47	ГУП "Леноблинвентаризация" филиал "Лужское БТИ"	инв. №
лист №	Поэтажный план на строение Лит А детский сад № 25 п.Серебрянский Серебрянское сельское поселение	М 1:20

Приложение № 2 к Договору
предоставления в безвозмездное
пользование нежилого помещения,
оборудования и инвентаря для
оказания медицинских услуг

Перечень оборудования медицинского кабинета МДОУ «Детский сад №25»»

Наименования оборудования, (прочее имущество,	*Дата ввода в эксплуатацию*	*Инвентарный номер*	*Кол-во*	*Балансовая стоимость*	*Остаточная стоимос*
Термометр	2010г.		20		
Фонендоскоп	2010г.		1		
Тонометр	2010г.		1		
Пинцет	2010г.		1		
Шина проволочная	2010г.		2		
Лоток			5		
Кварцевая лампа		1	1		
Корзина для мусора		2	1		
Комплект для оказания первой медицинской помощи	2010г.		6		
Шприцы	2011г.		17		
Ростомер		3	1		
Таблица для определения зрения	2012г.		1		
Жгут резиновый	2011г.		2		
Дезинфицирующее средство «Жавель-Солид»	2011г.		1		
Ножницы	2012г.		2		
Аптечки	2011г.		5		
металический			10		
Раскладушка		4	1		
Шкаф для медицинских		5	1		
Кушетка		6	1		
Столик медицинский		7	1		
Холодильник «Свияга»		8	1		
Шкаф		9,10,11	3		
Стул мягкий		12	1		
Кварцевая лампа		13	1		
Сейф		14	1		
Защитная сетка для радиаторов		15,16,17,18	4		
Пожарная сигнализация	2010г.				
Зеркало		19	1		
Плафоны			3		
Стенды			3		
Кровать детская		20	1		

Весы		21	1		
Раковины		22,23	2		
Ведро для мытья пола	2010г.		1		
Обогреватель		24	1		
Медицинские карты детей			45		
Медицинские журналы			30		
Калькулятор	2012г.	25	1		

ПОДПИСИ СТОРОН

Ссудодатель: Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 25» _____ /Н.Г.Тарасова М.П.	Ссудополучатель: Муниципальное учреждение здравоохранения «Лужская центральная районная больница» _____ / Н.С.Чуприна М.П.

Приложение № 3 к Договору
предоставления в безвозмездное
пользование нежилого помещения,
оборудования и инвентаря для
оказания медицинских услуг

АКТ
приема-передачи

п.Серебрянский,Лужскогорайона ____ _____ 20__г.

Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 25», далее именуемое «Ссудодатель», в лице заведующего Тарасовой Натальи Геннадьевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и муниципальное учреждение здравоохранения «Лужская центральная районная больница», в лице и.о.главного врача Чуприна Николая Степановича, действующего на основании Устава, далее именуемое «Ссудополучатель», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование следующее имущество:
1.1. Медицинский кабинет общей площадью 18,8 кв.м. (по плану 1 этажа комнаты № 8,10,11), расположенного в здании по адресу: Ленинградская обл.,Лужский район,поселок Серебрянский, согласно техническому паспорту от 07.05.2008г. № 16-15-30
1.2. Оборудование:

Наименования оборудования, (прочее имущество,	*Дата ввода в эксплуатацию*	*Инвентарный номер*	*Кол-во*	*Балансовая стоимость*	*Остаточная стоимос*
Термометр	2010г.		20		
Фонендоскоп	2010г.		1		
Тонометр	2010г.		1		
Пинцет	2010г.		1		
Шина проволочная	2010г.		2		
Лоток			5		
Кварцевая лампа		1	1		
Корзина для мусора		2	1		
Комплект для оказания первой медицинской помощи	2010г.		6		
Шприцы	2011г.		17		
Ростомер		3	1		
Таблица для определения зрения	2012г.		1		
Жгут резиновый	2011г.		2		
Дезинфицирующее средство «Жавель-Солид»	2011г.		1		
Ножницы	2012г.		2		
Аптечки	2011г.		5		
металический			10		
Раскладушка		4	1		
Шкаф для медицинских		5	1		
Кушетка		6	1		
Столик медицинский		7	1		
Холодильник «Свияга»		8	1		
Шкаф		9,10,11	3		
Стул мягкий		12	1		
Кварцевая лампа		13	1		

Сейф		14	1		
Защитная сетка для радиаторов		15,16,17,18	4		
Пожарная сигнализация	2010г.				
Зеркало		19	1		
Плафоны			3		
Стенды			3		
Кровать детская		20	1		
Весы	Б/у	21	1		
Раковины		22,23	2		
Ведро для мытья пола	2010г.		1		
Обогреватель		24	1		
Медицинские карты детей			45		
Медицинские журналы			30		
Калькулятор	2012г.	25	1		

2. Состояние передаваемого имущества стороны оценивают как хорошее, позволяющее его нормальное использование по прямому назначению.
3. Ссудополучатель ознакомлен со всеми дефектами и недостатками имущества.

Ссудодатель:
Ссудодатель: Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 25»

_____ / *Н.П.Тарасова*

М.П.

Ссудополучатель:
Муниципальное учреждение здравоохранения «Лужская центральная районная больница»

_____ / *Н.С. Чуприна*

М.П.

Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 25»

МДОУ «Детский сад № 25»

Адрес: 188284,Ленинградская область, Лужский район, поселок Серебрянский

ИНН 4710026018

КПП 471001001

ОКПО 23387272

ОКАТО 41233864001

ОКТМО ……..

ОКОГУ – …….

ОКФС – 14

ОКОПФ – 81

ОГРН – 1034701558407

л/счет 20 539 500 056
в Комитете финансов Лужского муниципального района Ленинградской области
Заведующий МДОУ: Тарасова Наталья Геннадьевна

e-mail – nataly44.64@mail.ru
Тел.: (81372)2-36-47, (81372)2-09-73, факс: (81372)2-36-47